

CURRICULUM VITAE

Alberto Pavan

architetto

Ricercatore	Produzione Edilizia (2013), ICAR 11, Dipartimento ABC, Politecnico di Milano
Dottore di Ricerca	Sistemi e Processi Edilizi (2007), Dipartimento BEST, Politecnico di Milano
Master Internazionale	Polis Maker per la gestione della trasformazione degli insediamenti urbani. Scelte e interventi per la qualità del vivere” (2010), Politecnico di Milano, Università degli Studi di Milano Bicocca, Università Cattolica del Sacro Cuore, Università Carlo Cattaneo LIUC, International University of Monaco IUM
Laurea	Architettura (1994), indirizzo di Progettazione Architettonica, Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano

Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice del Tribunale di Milano, al n. 9840

Nato a: Milano, il 22.06.1967

Lingua straniera: Inglese

INDICE

– Formazione e corsi di perfezionamento	pag. 02;
– Organismi di appartenenza e commissioni tecnico-scientifiche	pag. 04;
– Attività didattica	pag. 06;
– Attività di ricerca	pag. 07;
– Attività di consulenza e valutazione	pag. 08;
– Attività di progettazione	pag. 10;
– Pubblicazioni	pag. 11;

ALLEGATI:

– Elaborati di tesi (Relatore, Correlatore)	pag. 16;
– Attività di docenza in seminari e convegni	pag. 18.

FORMAZIONE

- 2010 **Master internazionale di II Livello: “Il Polis Maker per la gestione della trasformazione degli insediamenti urbani. Scelte e interventi per la qualità del vivere”**,
 TESI: “Sostenibilità economica degli interventi di trasformazione urbana. Indice Polis Maker: qualità della vita”, Politecnico di Milano, Università degli Studi di Milano Bicocca, Università Cattolica del Sacro Cuore, Università Carlo Cattaneo LIUC, International University of Monaco IUM, (Relatore Prof. A. Caruso di Spaccaforno), 16.07.2010, 110 e Lode.
- 2007 **Dottorato di Ricerca in Sistemi e Processi Edilizi**,
 TESI: “Modelli di progettazione economico finanziaria degli interventi edilizi nell’ottica della garanzia di qualità - Economia delle costruzioni e banca dati dei costi edili”, (Relatori Proff. A. Caruso di Spaccaforno, A. Propersi), 20.06.2007, con Merito
- 2004/07 **Dottorando in Sistemi e Processi Edilizi**,
 XIX ciclo, Dipartimento BEST del Politecnico di Milano, con borsa di studio finanziata da ASSIMPREDIL – (Associazione delle Imprese Edili e Complementari delle Province di Milano e Lodi)
 - Graduatoria borsa ministeriale: - 1° - 117/120
 - Graduatoria borsa a tema: - 1° - 177/180
- 1995 **Abilitazione all’Esercizio della professione**,
 Esame di Stato sostenuto presso la Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano (1994).
- 1994 **Laurea in Architettura, indirizzo di “Progettazione Architettonica”**
 TESI: “Residenza e produttivo per un intervento in zona Bovisa”, Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano (Relatore Prof. M. Baffa), 11.07.1994, 84/100.
- 1984 **Maturità Artistica, indirizzo culturale**,
 Il Liceo Artistico Statale Caravaggio di Milano, 43/60

CORSI DI PERFEZIONAMENTO:

CORSI DI DOTTORATO (Scuola di Dottorato di Ricerca del Politecnico di Milano)

- 2005 **Inferenza statistica**, P. Secchi
- 2004 **Metodi e strumenti per la gestione e la garanzia della qualità nella progettazione e realizzazione di opere di ingegneria edile e architettura**, M. Moroni
- 2004 **Il ruolo del Responsabile del procedimento nella gestione del processo edilizio**, F. Ossola

CORSI ISTITUZIONALI POLITECNICO DI MILANO (corsi facoltativi di Dottorato)

- 2006 **Economia ed organizzazione aziendale**, L. Grilli
- 2004 **Economia**, S. Baldone

CORSI DI FORMAZIONE

- 2011 **Il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici,**
R. Bertolani, – Maggioli formazione e consulenza (iniziativa di studio)
- 2011 **Gli abusi edilizi nella Regione Lombardia: sanzioni e procedure,**
M. Cavicchini, – Maggioli formazione e consulenza (iniziativa di studio)
- 2010 **Lavori pubblici: il bando della gara d'appalto e tutte le sue tematiche,**
L. Bellagamba, Cisel – Maggioli (seminario d'aggiornamento)
- 2009 **L'urbanistica e il ruolo dei soggetti privati,**
F. Gualandi, Cisel – Maggioli (giornata di studio)
- 2009 **Un musée des Beaux-arts pour le XXI siècle**
Waterfront 2009, Université d'été d'Yverdon-les-Bains, Suisse – 7 crediti
- 2005 **Valutazione delle operazioni immobiliari,**
A. Borghi, SDA Bocconi (corso di formazione)
- 1995 **L'attività del consulente tecnico d'ufficio, del perito e dell'arbitro in ambito edilizio e territoriale,**
A. Caruso di Spaccaforno, Politecnico di Milano (corso di formazione)
- 1996 **L'analisi del valore per la qualità nel processo edilizio delle costruzioni civili,**
A. Caruso di Spaccaforno, Politecnico di Milano (corso di formazione)

FORMAZIONE PERMANENTE (CFP)

- 2014 **Disciplinari e Contratti d'incarico professionale,**
A.Cesana, Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Milano, (9CFP)
- 2014 **Emergenze di oggi, prospettive per il domani. 2° rapporto sul mercato delle Opere Pubbliche nelle Province di Milano, Lodi, Monza e Brianza,**
L.Bellicini, Cresme, Assimperedil ANCE (2CFP)

ORGANISMI DI APPARTENENZA E COMMISSIONI TECNICO SCIENTIFICHE

- 2016 **CoDirettore Corso Esperto Valutatore Immobiliare**,
Università Cattolica del Sacro Cuore e TeMA (CCIAAM)
- 2016 **Membro del Comitato Consultivo FINCO**
Federazione Industriale Prodotti, Impianti, Servizi e Opere Specialistiche per le Costruzioni
- 2011/14 **Vicepresidente e responsabile scientifico progetto INNOVance**,
progetto cofinanziato dal Ministero dello Sviluppo Economico, Bando Efficienza Energetica di Industria 2015
- 2010/15 **Direttore scientifico Corso Esperto Valutatore Immobiliare**,
di TeMA (già Osmi "Borsa Immobiliare"), Azienda autonoma della CCIAAM - Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Milano
- 2005/15 **Membro del Consiglio Direttivo e Tesoriere di Building Smart Italia**, in quota Assimpredil
- 2009/11 **Direttore de "Il Consulente Tecnico"**,
trimestrale di Economia, Estimo e diritto, Maggioli Editore, Rimini
- 2007 **Docente di "Analisi del Valore"**
riconosciuto da AIAV (Associazione Italiana per l'Analisi del Valore)
- 2006/09 **Perito della "Camera Arbitrale"** presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici
- 2006/08 **MRics, Chartered Valuation Surveyor** del Royal Institute of Chartered Surveyor
- 2004/06 **Membro della Commissione Settoriale 22ª - Promotori Immobiliari**,
Collegio Lombardo Periti Esperti Consulenti
- 2002 **Membro del Consiglio direttivo dell'AIAV**,
Associazione Italiana per la Gestione e l'Analisi del Valore
- 2002 **Consulente per la Commissione Tributaria Regionale della Lombardia**,
Commissione per il Patrocinio a spese dello Stato presso le Commissioni Tributarie
- 1999 **Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice del Tribunale di Milano**, al n. 9840
- 1995 **Iscritto all'Ordine degli Architetti**,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano, al n. 8668

COMITATI TECNICO / SCIENTIFICI

- 2014 Membro della Commissione giudicatrice Offerta Economicamente più Vantaggiosa per l'affidamento dei servizi di *"direzione lavori," ecc. "dei lavori, per la realizzazione del completamento della variante per il centro ospedaliero di Monza – 2° lotto, lungo la SP 6 - Monza – Carate Brianza."* - Provincia di Monza e Brianza
- 2014 Membro commissione d'esame del Corso *"La verifica dei progetti di opere pubbliche e private ai fini della validazione"* - Ordine degli Ingegneri di Milano
- 2010/12 Membro del Comitato tecnico per l'aggiornamento degli usi provinciali nel settore immobiliare della CCIAAM (Camera di Commercio di Milano)
- 2009/13 Membro della Comitato scientifico per la formazione di OSMI "Borsa Immobiliare", Azienda Speciale della CCIAAM (Camera di Commercio di Milano)
- 2008 Membro del Comitato scientifico, del CeSAV - Centro Studi per l'Analisi del Valore,

Università di Pisa, Dipartimento di Ingegneria Civile

- 2008 Membro del Tavolo Tecnico, Innovazione e tecnologia di ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili)
- 2007 Membro del Comitato tecnico per l'aggiornamento degli usi provinciali nel settore delle costruzioni della CCIAAM (Camera di Commercio di Milano)
- 2007 Membro del Tavolo Tecnico per le Specifiche relative alla Codificazione dei prodotti e dei processi costruttivi in edilizia, presso il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici
- 2005 Membro del Comitato di Direzione e scientifico de: "La rivista del Consulente Tecnico", Maggioli Editore, Rimini
- 2004 Membro del Comitato scientifico, del Centro Studi Polis Maker, Polo Regionale di Como del Politecnico di Milano
- 1998 Membro della Commissione Prezzi "Opere Edili" - CCIAAM

ISO-CEN-UNI (Ente Internazionale, Europeo e Nazionale di standardizzazione)

- 2014 Rappresentante Italiano all' ISO/TC59/SC13/WG13 Information Management;
- 2014 Rappresentante Italiano al CEN/BT/WG215 Building Information Modelling
- 2009 Coordinatore, UNI/CT033/GL 05: "Codificazione dei prodotti e processi costruttivi in edilizia", Commissione "Processo Edilizio"
- 2008 Membro del Gruppo di Lavoro GL12: "Archivi di Gestione immobiliare"
- 1999 Membro del Gruppo di Lavoro GL10: "Tecniche di valutazione estimativa, finanziaria ed economica"
- 1998 Membro del Gruppo di Lavoro GL01: "Qualificazione del progetto edilizio: nuovi interventi"

ATTIVITA' DIDATTICA**CORSI DI LAUREA UNIVERSITARI**

Professore e membro delle commissioni d'esame e di laurea per gli AA:

dal 2013/14 **Project management** (ICAR 11),
Scuola di Ingegneria Edile Architettura del Politecnico di Milano, Corso di Laurea in Ingegneria Edile-Architettura

Professore a contratto e membro delle commissioni d'esame e di laurea per gli AA:

2012/13 **Project management** (ICAR 11),
VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, Corso di Laurea in Ingegneria Edile-Architettura

2009/10 – 11/12 **Gestione esecutiva del procedimento. PM** (ING-IND 35),
VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, Corso di Laurea in Ingegneria Edile-Architettura

2006/07 - 10/11 **Valutazione Economica di piani e progetti** (ICAR22),
I Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, polo di Lecco, Corso di Laurea Magistrale in Ingegneria per l'Ambiente e Territorio

2006/07 - 08/09 **Gestione dei patrimoni immobiliari** (ICAR 11),
VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, Corso di Laurea Specialistica in Ingegneria Edile-Architettura (Corso riconosciuto per la Formazione del Dottorato di Ricerca in Ingegneria dei Sistemi Edilizi - 10 crediti - Dip. BEST, Politecnico di Milano)

2001/02 - 02/03 **Economia ed estimo civile** (ICAR 22),
VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, Corso di Laurea Magistrale in Ingegneria Edile-Architettura

Cultore della materia e membro delle commissioni d'esame,

1997/98 (dal) I e VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, attività seminariale didattica in ausilio ai seguenti insegnamenti:

Valutazione Economica dei Progetti; Economia ed Estimo Civile; Estimo

CORSI DI DIPLOMA UNIVERSITARI

1999/00 - 00/01 Professore a contratto di Estimo e Contabilità dei Lavori,
e membro delle commissioni d'esame e di diploma, VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, polo di Lecco, Diploma Universitario in Edilizia

1997/98 - 98/99 Esercitatore del Corso di Estimo,
e membro della commissione d'esame I Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, polo di Como, Diploma Universitario in Ingegneria dell'Ambiente e delle Risorse

1997/98 - 98/99 Assistente a contratto del Corso di Estimo,
presso la Scuola di Applicazione ed Armi di Torino (Accademia Militare), Corso di Laurea in Ingegneria dei Trasporti

1997/98 Condirettore del Laboratorio di Estimo,
I Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, polo di Como, Diploma Universitario in Ingegneria dell'Ambiente e delle Risorse

CORSI DI MASTER UNIVERSITARI

Docente dei corsi di Master Universitario per gli A.A.:

- 2006/07 - 07/08 I Livello: Project & Construction Management, Facoltà di Ingegneria dell'Università degli studi di Brescia
- 2004/05 - 06/07 Internazionale di II Livello: Il Polis Maker per la gestione della trasformazione degli insediamenti urbani.", Politecnico di Milano, Università Cattolica del Sacro Cuore, Università Carlo Cattaneo, Università di Buenos Aires, Scuola di Architettura de l'Ecole Federale Polytechnique de Lausanne
- 2003/04 I livello: Gestione della durabilità e della manutenzione nel processo edilizio, Dipartimento BEST, Politecnico di Milano
- 2002/03 - 03/04 I livello: Gestione dei lavori pubblici negli enti locali, Polo Regionale di Lecco, del Politecnico di Milano

ATTIVITA' DI RICERCA2009 **NORMA UNI 11337 – PARTI 2, 3 e 4**

- 11337 – 2, Criteri di denominazione
 11337 – 3, Modelli di raccolta, organizzazione e archiviazione dell'informazione tecnica per i prodotti da costruzione
 11337 – 4, Livelli di dettaglio e livelli di sviluppo e definizione delle informazioni

Alberto Pavan:

- Coordinatore gruppo di lavoro
- Redazione testo normativo

2009/14 **INNOVANCE**

Banca dati unificata delle costruzioni
 Progetto cofinanziato dal Ministero dello Sviluppo Economico, Bando Energia di Industria 2015

ANCEnergia, CNR, Politecnici di Milano e Torino, Università di Napoli, SAP, One Team (Autodesk), Associazioni di categoria dei produttori di componenti edilizi (Confindustria)

Alberto Pavan:

- Coordinamento scientifico e delle risorse
- Ideazione del progetto
- Redazione della domanda di ammissione oggetto di valutazione (7° classificato)

2009 **CONVENZIONE DI RICERCA**

Progettazione e successiva implementazione di un sistema informativo centrale di analisi, controllo e gestione interna dei prezzi per le imprese edili ed affini
 Camera di Commercio di Milano, Assimpredil-ANCE

Alberto Pavan:

- Ideazione del progetto
- Redazione del rapporto conclusivo: "Progetto e realizzazione piattaforma web"

2008/09 **NORMA UNI 11337:2009**

Edilizia e opere di ingegneria civile
 Criteri di codificazione di opere e prodotti da costruzione, attività e risorse
 Identificazione, descrizione e interoperabilità
 Autorità LL.PP., CIPE, Regione Lombardia, Aler Miano, ANCE, Ance Lombardia, Assimpredil,

Politecnico di Milano, Metropolitana Milanese, CCIAAM, SAP, STR

Alberto Pavan:

- Coordinatore gruppo di lavoro
- Redazione testo di lavoro
- Redazione testo normativo

2003/06

RICERCA CONTO TERZI

Studio di una metodologia applicativa atta alla formazione di un repertorio di analisi prezzi relativi alle principali voci di lavoro di un'opera edilizia

Politecnico di Milano (Dip. BEST ex ISET) – ASSIMPREDIL (Associazione delle imprese edili e complementari delle province di Milano e Lodi)

Alberto Pavan:

- Contributo al coordinamento tra i partecipanti al gruppo di ricerca
- Studio di una metodologia di classificazione e codifica delle voci di costo
- Analisi dei criteri di quantificazione e misurazione delle opere e delle lavorazioni
- Studio di una metodologia di redazione di Analisi prezzi
- Redazione del rapporto di ricerca in collaborazione con il prof. A. Caruso di Spaccaforno

2003/05

PROGETTO DI RICERCA COFIN, durata finanziamento 2 anni:

Titolo della Ricerca (nazionale): E-construction e re-ingegnerizzazione dei flussi informativi: miglioramento del processo e delle opere edilizie attraverso l'interoperabilità dei software

Coordinatore scientifico prof. Maurizio Costantini, Università degli studi di Pavia

- Unità di ricerca del Politecnico di Milano, titolo: Metodologia per la progettazione integrata di interventi edilizi mediante applicazione di strumenti software interoperabilità
Responsabile scientifico dell'unità di ricerca prof. Mariagrazia Rejna, Politecnico di Milano

2001/03

MURST PROGRAMMI DI RICERCA SCIENTIFICA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE

Titolo della Ricerca (nazionale): Reingegnerizzazione dei processi costruttivi e gestionali per gli interventi edilizi

Coordinatore scientifico prof. Maurizio Costantini, Università degli studi di Pavia

- Unità di ricerca del Politecnico di Milano, titolo: Aspetti tecnici, operativi, procedurali ed economico-finanziari nei processi esecutivi e gestionali per interventi di nuova costruzione
Responsabile scientifico dell'unità di ricerca prof. Mariagrazia Rejna, Politecnico di Milano

Le professionalità dedicate alla valutazione estimativa, finanziaria ed economica oggi coinvolte nella reingegnerizzazione del processo edilizio,

A. Pavan, M. Brischetto, A. Caruso di Spaccaforno,

(Le fonti legislative e normative di riferimento all'innovazione dei processi valutativi)

ATTIVITA' DI CONSULENZA E VALUTAZIONE

1995/2010 **Economista delle costruzioni**,
consulente in ambito economico, edilizio ed urbanistico di Assimpredil-ANCE, Te.MA (già OSMI Camera di Commercio di Milano) e di alcuni tra i più prestigiosi studi legali nazionali ed internazionali.
Libero professionista dal 1995, socio fondatore di BAEC: "*Consulenza globale per le costruzioni*", studio di ingegneria e architettura dedito all'Investment advisory, alla Consulenza tecnico legale, ai Servizi di progettazione ed alle Valutazioni per il settore immobiliari e di Bim-Consult: "*Strategie e digitalizzazione del settore delle costruzioni*", modellazione, organizzazione aziendale e gestione informativa BIM.

CONSULENZA

2014/5 **La manutenzione programmata degli immobili**
I vantaggi derivanti dalla predisposizione del piano di manutenzione
Committente: Te.MA per Arcidiocesi di Milano

2013 **Sistema di valutazione strategica dei costi di riqualificazione del patrimonio immobiliare pubblico ALER**
Committente: OSMI Borsa Immobiliare per ALER Milano

2011/12 **Valutazione Oneri Urbanizzazione tabellari**
Committente: OSMI Borsa Immobiliare per i comuni di Mediglia, Melegnano

2010/11 **Valutazione aree ICI**
Committente: OSMI Borsa Immobiliare per i comuni di Mediglia, Melegnano, Pero

2008 **Startup Consorzio ANCEnergia, Strategie di lancio e sviluppo**
Committente: Assimpredil-ANCE

2004 **Studio della fattibilità tecnico-economica del trasferimento delle attività produttive e amministrative**
Committente: Ansaldo Sistemi Industriali

VALUTAZIONI

2012	"Stima dei Diritti Edificatori sedime in Milano" Committente: OSMI Borsa Immobiliare per Hines	€ 18.000.000,00
2012	"Parere di congruità valore diritti edificatori in Milano" Committente: Impresa Edile	€ 15.000.000,00
2012	"Congruità dei prezzi d'appalto e dei costi di subappalto" Committente: SERCASA	€ 62.000.000,00
2011	"Stima immobile uso uffici in centro Milano" Committente: Tribunale di Milano	€ 21.000.000,00
2007	"Stima dei danni per Impianto di trattamento rifiuti plastici" Committente: Tribunale di Novara	riservato
2006	"Stima di un parco urbano pubblico in Milano" Committente: Italia Nostra	riservato
2004	"Analisi riserve opere di pubblica illuminazione in Milano"	riservato

	Committente: Tribunale di Milano	
		€ 60.000.000,00
2003	"Stima di un'area terziaria produttiva in Milano-Bicocca" (in conferenza con il prof. A. Caruso di Spaccaforno) Committente: Pirelli Real Estate	
		€ 32.000.000,00
2001	"Studio di prefattibilità economico-finanziario per il recupero dell'area dell'ex Macello di Monza" Committente: Comune di Monza	
		€ 50.000.000,00
2001	"Stima di un complesso multifunzionale in Cagliari" (in conferenza con il prof. A. Caruso di Spaccaforno) Committente: privato	
		€ 99.000.000,00
1999	"Esproprio impianto industriale di betonaggio" Committente: Corte d'Appello di Milano	
		€ 11.000.000,00
1998	"Stima di un palazzo d'interesse storico artistico in Roma" (in ausilio al prof. A. Caruso di Spaccaforno) Committente: organismo previdenziale privato	
		€ 41.000.000,00

ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE

2009	Concorso: Un musée des Beaux-arts pour le XXI siècle : Waterfront 2009, Université d'été d'Yverdon-les-Bains, Suisse Tutor di progetto, Gruppo 1: Braccini, Borbonese, 1° classificato pari merito
2008 (dall'84)	Unità residenziali private: Milano, Montecarlo, Varese, Camogli, Sori (GE), riqualificazione e arredo
2005	Uffici direzionali Ansaldo Sistemi Industriali (ASI – Robicon), Milano, manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale, arredo
2004	Edificio residenziale 3.000 m² , Milano, ristrutturazione edilizia, progetto architettonico
1998	Villaggio turistico 16.000 m² – Cugnana Verde (Olbia), riqualificazione urbanistica e ampliamento
1997	Mostra relativa ad un concorso di idee per la città di Milano promosso dalla Di Baio Editore, palazzo della Triennale di Milano. Progetto pubblicato in "Casa Oggi" n.264 - ottobre 97 - ed. Di Baio.
1997	Piano di Lottizzazione residenziale 15.000 mc – Caponago (MI)
1990/92	Attività commerciali: Milano, Genova, Arona, Samarate (VA), Gallarate, Settimo Torinese, riqualificazione e arredo
1989	Feltrinelli shops Italia – Prevenzione incendi (progetto architettonico Prof. Arch. Ubertazzi)
1986	Uffici SNAM Progetti – San donato Milanese, arredo e distribuzione interna
1986	Mostra del corso di Composizione Architettonica I, Politecnico di Milano, Prof. G. Fiorese; relazione introduttiva Prof. G. Canella Progetto pubblicato in "QD5" - luglio 1987 - ed. CLUP

PUBBLICAZIONI

TESTI - COAUTORE

1. A. Pavan et al. (2009)
Stime, perizie, pareri giudiziari, stragiudiziali e in ambito creditizio
III ed., Rimini, Maggioli Editore
2. A. Pavan. et al. (2008)
Stime, perizie, pareri giudiziari, stragiudiziali in campo impiantistico e strutturale
Rimini, Maggioli Editore
3. A. Pavan et al. (2007)
CTU - Banca dati del consulente tecnico
II ed., Rimini, Maggioli Editore
4. A. Pavan et al.(2006)
La stima degli immobili ordinari, speciali e dei beni pubblici
II ed., Rimini, Maggioli Editore
5. A. Pavan et al. (2005)
L'immobile: le informazioni tecniche, legali ed economiche per gestire, mantenere, vendere, comprare un bene immobile
Rimini, Maggioli Editore
6. A. Pavan et al. (2005)
La valutazione degli investimenti immobiliari
Rimini, Maggioli Editore

TESTI – AUTORI VARI

7. Pavan, A. (2012), **“Considerazioni sul mercato dei diritti edificatori perequati”**
“La libera circolazione dei diritti edificatori nel comune di Milano e altrove”
a cura di M. De Carlo, Milano, Franco Angeli, pp. 149 – 154
8. Pavan, A (2011), **“La definizione economica del progetto”**
“Ergotecnica edile”
A. Gottfried, G.M. Di Giuda, Bologna, Esculapio, pp. 165 – 201
9. Pavan, A (2006) **“La stima del valore di costo”**
“Aspetti evolutivi dell’Estimo territoriale operativo”,
a cura di A. Caruso di Spaccaforno, Torino, Utet, pp. 5 – 44
10. Pavan, A (2004), **“Il costo di produzione e riqualificazione di un edificio”**
“La gestione edilizia. Aspetti tecnico-normativi”,
a cura di G. Turchini, Milano, Deleyva, cap.3, par.6 (CD)
11. Pavan, A. (2003), **“Riferimenti legislativi e normativi” et “Glossario relativo alla principale terminologia utilizzata nella pratica della valutazione”**
“La programmazione e la progettazione preliminare per gli interventi edilizi”
a cura di P. Boltri, Milano, UNI, pp.174-187
12. Pavan, A. (2002), **“Glossario dei principali metodi e procedimenti di valutazione estimativa, finanziaria ed economica”**
“Linee Guida per la qualificazione del procedimento di Lavori Pubblici”
a cura di A. Ciribini et al., Roma, DEI – Tipografia del Genio Civile, pp. 99-112

ATTI DI CONVEGNI, SEMINARI, PAPER

13. Pavan, A. et. al. (2014), **“Construction Information Management (CIM), INNOVance for the construction process”**
“Energy, sustainability and building information modeling and management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 15-33
14. Pavan, A. et. al. (2014), **“Building process optimization through an efficient data management”**
“Energy, sustainability and building information modeling and management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 34-55
15. Pavan, A. et. al. (2014), **“Information flow for the integrated procurement management”**
“Energy, sustainability and building information modeling and management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 56-70
16. Pavan, A. et. al. (2014), **“INNOVance web portal: a standardised building process management system”**
“Energy, sustainability and building information modeling and management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 71-90
17. Pavan, A. et. al. (2014), **“BIM enabled construction process: the INNOVance approach”**
“Energy, sustainability and building information modeling and management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 91-109
18. Pavan, A. et. al. (2014), **“INNOVance: Italian BIM database for construction process management”**
ASCE Orlando
19. Pavan, A. et. al. (2013), **“INNOVance: an italian data base to manage the building process”**
“ICT, Automation and the industry of the Built Environment: from the information exchange to the Field Management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 105-119
20. Pavan A., Daniotti B., Lupica S. (2013), **“The unambiguous language for construction”**
“ICT, Automation and the industry of the Built Environment: from the information exchange to the Field Management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 105-119
21. Pavan A., Re Cecconi F., Maltese S. (2013), **“Information management in the building process”**
“ICT, Automation and the industry of the Built Environment: from the information exchange to the Field Management”
a cura di A. Ciribini et al., Segrate, Maggioli, pp. 105-119
22. Pavan A., Daniotti B., Re Cecconi F. (2012), **“INNOVance: the Italian performance based construction database”**
“The Missing Brick: towards a 21st century Built Environment Industry”,
a cura di A. Ciribini et al., Rimini, Maggioli, pp. 274-292
23. Pavan, A. (2004), **“The economic design of construction projects: the construction economist”**
Atti del Convegno internazionale “11° European Real Estate Society Conference” (Milano, 2-5 giugno 2004)
a cura di P.G. Lunghini et al., Milano, ERES 2004 (CD-Rom, ISBN 88-901694-0-0)
24. Pavan, A. (2004), **“Il costo “sostenibile” della qualità del vivere”**
Atti del convegno “Giornata di studio Incontro con il Polis-Maker Scelte e interventi per la qualità del vivere” (Campione d'Italia, 16 maggio 2003)
a cura di A. Caruso di Spaccaforno, Como, Grafica Marelli

ATTI SELEZIONATI (CONVEGNO SENZA PUBBLICAZIONE)

25. Pavan, A. (2009), **“Gestione integrata delle informazioni tecnico-economiche per l’ottimizzazione del processo edilizio. Innovance: banca dati della costruzioni”**
Paper selezionato del 10° Convegno ISTeA “Ricerche ISTeA verso una edilizia ragionevole” (Procchio, 18-20 giugno 2009)
26. Pavan, A. (2003), **“La valutazione e la gestione del costo nell’ottica della qualità. Il contributo di una banca dati sui costi in edilizia”**
Atti convegno internazionale “Giornate AICE 2003” (Milano, 25–26 settembre 2003)
a cura di A. Vettese, Milano, Università Commerciale “L. Bocconi”

ARTICOLI


27. Pavan, A. et. al. (2014), **“INNOVance per l’edilizia scolastica: la rivoluzione dell’information management”**
“Costruire in Laterizio”, 160
Roma, Tecniche Nuove, pp. 66–70
28. Pavan, A. et. al. (2014), **“La denominazione dei prodotti da costruzione INNOVance”**
“Costruire in Laterizio”, 156
Roma, Tecniche Nuove, pp. 56–60
29. Pavan, A. et. al. (2014), **“La scheda interattiva INNOVance per i prodotti in laterizio”**
“Ingegno”
San Marino, MReady
30. Pavan, A. et. al. (2013) **“La scheda dei prodotti interattiva INNOVance”**
“Costruire in Laterizio”, 155
Roma, Tecniche Nuove, pp. 60-63
31. Pavan, A. et. al. (2013) **“INNOVance: il database italiano per l’edilizia”**
“Ingegno”
San Marino, MReady
32. Pavan, A. (2012) **“Il rilancio delle costruzioni attraverso la compressione della rendita”**
“Il Consulente immobiliare”, 913, LVI, (15 settembre)
Milano, Il Sole 24ORE, pp. 1510–1514
33. Pavan, A. (2012) **“Economia dell’efficienza ed efficacia del prodotto nel settore delle costruzioni – sistemi a secco e prefabbricazione”**
“L’Ufficio Tecnico”, 913, XXXIV (luglio-agosto)
Rimini, Maggioli, pp. 53–56
34. Pavan, A. (2011) **“Non basta il green per far muovere i prezzi”**
“Ingegnere”, 11/12, III (Novembre/Dicembre)
Rimini, Maggioli, pp. 1-2
35. Pavan, A. (2010) **“La formazione del prezzo negli immobili”**
“Il Consulente immobiliare”, 864, LIV (15 luglio)
Milano, Il Sole 24ORE, pp. 1227–1238
36. Pavan, A. (2010) **“Edilizia, Analisi dei prezzi e costi standard”**
“Il Consulente immobiliare”, 856, LIV (15 marzo)
Milano, Il Sole 24ORE, pp. 450–468
37. Pavan, A. (2009) **“Valore di convenienza, prime considerazioni”**
“Il Consulente immobiliare”, 845, LIII (30 settembre)
Milano, Il Sole 24ORE, pp. 1616–1631
38. Pavan, A. (2009) **“Il codice a barre dell’edilizia e molto altro ancora” (parte II)**
“Ingegnere”, 8/9, I (Agosto-Settembre)

- Rimini, Maggioli, p. 12
39. Pavan, A. (2009) **“Il codice a barre dell’edilizia e molto altro ancora” (parte I)**
“Ingegnere”, 6/7, I (Giugno-Luglio)
Rimini, Maggioli, p. 17
40. Pavan, A. (2009) **“Le costruzioni in rete. Innovance: la banca dati per l’efficienza energetica”**
“Ingegnere”, 3, I (marzo)
Rimini, Maggioli, p. 14
41. Pavan, A. (2008) **“Risparmio energetico e sicurezza nei cantieri: un problema di filiera e di processo”**
“Il Consulente immobiliare”, 819, LII (31 luglio)
Milano, Il Sole 24ORE, pp. 1457 – 1466
42. Pavan, A. (2008) **“2008: the market changes, and not just in terms of image”**
“Area – Real estate”, supplemento “Area”, 98 (maggio/giugno)
Milano, Motta Architettura, pp.78-79
43. A. Pavan, B. Dalla Rovere, (2007) **“La problematica acustica nella CTU”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 4, XXII (ottobre– dicembre)
Rimini, Maggioli, pp. 6–24
44. Pavan, A. (2007) **“Costituzione del diritto”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 3, XXII (luglio–settembre)
Rimini, Maggioli, pp. 6–8
45. Pavan, A. (2007) **“Report sul mercato della produzione edilizia residenziale ed industriale”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 2, XXII (aprile-giugno)
Rimini, Maggioli, pp. 6–12
46. Pavan, A. (2007) **“I chiarimenti alla CTU”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 1, XXII (gennaio-marzo)
Rimini, Maggioli, pp. 6–10
47. Pavan, A. (2006) **“Costruzioni, norme tecniche. “Edilizia: arriva il codice a barre”**
“Edilizia Specializzata”, 158, (ottobre)
Milano, Be-Ma Editrice, pp. 650-655
48. Pavan, A. (2006) **“La progettazione “economica” degli interventi: l’economista delle costruzioni”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 4, XXI (ottobre– dicembre)
Rimini, Maggioli, pp. 6–12
49. Pavan, A. (2006) **“Il consulente tecnico d’ufficio: natura e ruolo”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 3, XXI (luglio–settembre)
Rimini, Maggioli, pp. 6–7
50. Pavan, A. (2006) **“Introduzione al valore di costo nell’estimo”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 2, XXI (aprile-giugno)
Rimini, Maggioli, pp. 6–11
51. Pavan, A. (2006) **“Definizione degli interventi edilizi sul patrimonio immobiliare esistente, dalla L. 457/78 ad oggi la manutenzione straordinaria, il risanamento conservativo e la ristrutturazione edilizia”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 1, XXI (gennaio-marzo)
Rimini, Maggioli, pp. 4–9
52. Pavan, A. (2005) **“Indicazioni valutative della Banca d’Italia. Esperti indipendenti e metodi per la valutazione degli immobili dei Fondi immobiliari”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 4, XX (ottobre– dicembre)

- Rimini, Maggioli, pp. 6–11
53. Pavan, A. (2005) **“Capitalizzazione dei redditi: saggi lordi o netti?”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 3, XX (luglio–settembre)
Rimini, Maggioli, pp. 6–9
54. Pavan, A. (2005) **“Le residenze per studenti universitari quali “standard urbanistici qualitativi”**
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 2, XX (aprile–giugno)
Rimini, Maggioli, pp. 4–7
55. Pavan, A. (2004) “L’analisi di mercato nella fase propedeutica alla stima – studio di fattibilità economico finanziaria riguardante un intervento di riqualificazione urbana. Introduzione allo studio: analisi del mercato e del comparto delle costruzioni”
“La Rivista del Consulente Tecnico”, 1, XIX (gennaio–aprile)
Rimini, Maggioli, pp. 94-102

ALLEGATI: Elenco elaborati di Tesi, Attività di docenza in seminari e convegni
Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della D.Lgs 196/2013.

Milano, 05.05.2016



(Alberto Pavan)

ALLEGATI:**ELABORATI DI TESI**RELATORE / CORRELATORE TESI DI LAUREA

- 2013/14 “Progetto INNOVance studio dell'evoluzione della pianificazione e della programmazione nel processo edilizio”
Ing. Edile, Laurea specialistica (A. Travisani)
- 2013/14 “Information Management per la gestione integrata della commessa”
Controrelatore: G. Gatto
Ing. Edile, Laurea specialistica (G. Ferrante Carrante)
- 2013/14 “Building Information Modelling & Management. Un metodo per la gestione dei flussi informativi per migliorare l'efficienza e l'efficacia del processo edilizio”
Co-Relatore: C. Benghi; Controrelatore: M. Stefani
Ing. Edile, Laurea specialistica (M. Mellacqua, L. Virno)
- 2013/14 “BIM Manager e Project Manager. Nuovi ruoli, responsabilità e interazione”
Ing. Edile, Laurea specialistica (A. Borgato)
- 2011/12 “Informazione e interoperabilità nel settore delle costruzioni. Il progetto INNOVance e la banca dati dell'edilizia”
Ing. Edile, Laurea specialistica (M.A. Chiozzi)
- 2011/12 “Diritti edificatori: dalle fonti urbanistiche ed economiche al libero mercato”
Ing. Edile, Laurea specialistica (A. Chirilli)
- 2010/11 “Il costo standard in relazione ai fabbisogni standard e nella verifica della progettazione”
Ing. Edile, Laurea specialistica (C. Borgatta)
- 2010/11 “Social Housing: sostenibilità sociale, economica, ambientale”
Ing. Edile, Laurea specialistica (E. Tottoli, Relatore: Prof. B. Daniotti)
- 2010/11 “Standardizzazione tecnologica e di processo”
Ing. Edile, I livello (M. Chiozzi)
- 2009/10 “Il processo di project management nel progetto edilizio. PM del progetto di ideazione e costruzione di un centro commerciale: varianti migliorative e gestione dei tempi di consegna”
Ing. Edile, Laurea specialistica (F. Greco, Relatore: Prof. B. Daniotti)
- 2009/10 “Stima del valore di mercato: confronto tra le metodologie italiane e gli standard europei”
Ing. Civile, I livello (F. Sironi)
- 2008/09 “Il ruolo degli esperti indipendenti nella valutazione dei fondi immobiliari: il caso Numeria SGR spa”
Ing. Edile, Laurea specialistica (A. Balasso, Relatore: Prof. B. Daniotti)
- 2008/09 “Il risparmio energetico e la sostenibilità ambientale nel Real Estate”
Ing. Edile, Laurea specialistica (R. Bellomo, Relatore: Prof. B. Daniotti)
- 2007/08 “Gestione di un patrimonio immobiliare industriale”
Ing. Edile, Laurea specialistica (M.M.F. Bastia, Relatore: Prof. B. Daniotti)
- 2006/07 “Bando premiale di edilizia economico-residenziale”
Ing. Edile, Laurea specialistica (M. Colombo, Relatore: Prof. M. Rejna)
- 2006/07 “Metodologie estimative per l'individuazione del valore di mercato dei terreni edificati, con riferimento ai principi contabili IAS e alla riforma fiscale 2006”
Ing. Edile, Laurea specialistica (G. Pocobelli, Relatore: Prof. M. Rejna)
- 2005/06 “Efficienza energetica ed acustica per l'involucro edilizio”
Ing. Edile, Laurea specialistica (C. Montagner, Relatore: Prof. E. Pizzi)
- 2000/01 “Valutazione economica delle opere di urbanizzazione nel contesto dell'intervento edilizio: il contributo delle urbanizzazioni alla qualità insediativa” (L. Sirtori, Relatore: Prof. A. Caruso di Spaccaforno)

2000/0 “L'evoluzione della logica del valore di trasformazione nella valutazione economica dei processi, progetti e prodotti edilizi. Proposte di linee guida finalizzate alla stima del valore di trasformazione e loro applicazione a un caso” (A. d'Agostino, Relatore: Prof. A. Caruso di Spaccaforno)

TUTOR TESI DI DIPLOMA

2001/02 “La Due Diligence quale strumento propedeutico alla valutazione immobiliare – Analisi di un caso concreto: alienazione dei beni immobili dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) nell'ambito del complessivo programma di dismissione del patrimonio degli enti pubblici”
Diploma in Edilizia (S. Zuccoli, Tutor aziendale: Arch. U. Visconti)

2000/01 “L'evoluzione dell'approccio estimativo in relazione ai nuovi scenari del mercato immobiliare”
Diploma in Edilizia (C. Alberti, Tutor aziendale: Prof. A. Caruso di Spaccaforno)

1999/00 “La gestione del processo edilizio nelle società di promozione e sviluppo immobiliare. Ruolo ed attività del Project Manager”
Diploma in Edilizia (E. Foresta, Tutor aziendale: Arch. C. Rossetti).

1999/00 “Procedimenti estimativi convenzionali di preventivazione del valore di costo, di costruzione e di produzione, di un intervento edilizio”.
Diploma in Edilizia (A. Bianco, Tutor aziendale: Ing. G. Colleoni)

TUTOR ELABORATO FINALE MASTER

2005 Italian academic Tutor:
Tesi di Master del Dipartimento di Real Estate della Facoltà di Architettura dell'Università di Tecnologia di Delft (T.U. Delft, Holland) /Pirelli Real Estate:

- Corporate redevelopment of surplus industrial sites (Bram van Beek)
- Sell or re-development superfluous industrial real estate (Renè Johannes Boudewijns)
- Real estate and urban redevelopment of old industrial areas (Pier Paolo Angeleri, Politecnico di Torino)

2002/03 “La Value Management nei lavori pubblici” (M. G. De Giorgio, Master Universitario di I livello in Gestione dei Lavori Pubblici negli enti locali)

ATTIVITA' DI DOCENZA IN SEMINARI E CONVEGNI

ASSOCIAZIONI SCIENTIFICHE

- 2014 Convegno: "Energia, sostenibilità e dematerializzazione operativa"
"Gestione informativa delle costruzioni. INNOVance per il processo costruttivo"
ISTeA, Italian Society of Science, Technology Engineering of Architecture (Bari);
Politecnico di Bari;
- 2013 Convegno: "ICT per la produzione edilizia"
"La Banca dati italiana per la gestione del processo edilizio"
ISTeA, Italian Society of Science, Technology Engineering of Architecture (Milano);
Politecnico di Milano;
- 2012 Convegno: "La ricerca (industriale) nella produzione edilizia"
"Innovance: the Italian performance based construction database"
ISTeA, Italian Society of Science, Technology Engineering of Architecture (Milano);
Politecnico di Milano;
- 2010 Convegno: "Estimo, finanza immobiliare, tutela del risparmio"
"Strategie di diversificazione del patrimonio immobiliare"
SIEV, Società Italiana di Estimo e Valutazione (Milano); Politecnico di Milano;
Università di Roma La Sapienza
- 2009 Meeting: CEBC 2009
"InnovANCE" (A. Pavan, A. Norsa)
CEBC Consortium of Building Control (Cipro)
- 2004 Conferenza annuale: "ERES"
"The economic design of construction projects: the construction economist"
ERES (European Real Estate Society), Doctoral session (Milano)

POLITECNICO DI MILANO

- 2004 Workshop Internazionale "Le attività di valutazione nella progettazione edilizia. Metodi e tecniche a confronto"
"La valutazione e la gestione del costo nell'ottica della qualità. Il contributo di una banca dati sui costi in edilizia"
Dip. BEST, CIB
- 2004 Seminario "La stima degli immobili Straordinari/speciali"
"Il passaggio dai procedimenti dell'Estimo classico ai nuovi modelli valutativi dei beni immobili per il mercato"
Dip. BEST, Ciclo postgrade "Expertise economique dans l'environnement" - EPFL (Ecole Polytechnique Fédérale de Lausanne)
- 2003 Corso di aggiornamento: "Progettazione e gestione della qualità delle strutture sanitarie e socio-assistenziali"
"Ingegneria del valore del progetto di una struttura sanitaria e socio-assistenziale".
Dip. Di Progettazione architettonica
- 2000/01 Corso di specializzazione: "Quantity Surveyng"
"La quantificazione e la gestione e dei costi in edilizia"
Centro per lo Sviluppo del Polo di Como, Facoltà di Ingegneria di Como
- 2000/01 Seminario in videoconferenza: "La valutazione economica dei progetti"
"Previsione dei costi nelle diverse fasi di elaborazione del progetto: l'Analisi del Valore"
Facoltà di Ingegneria ; Facoltà di Architettura dell'Università di Buenos Aires
- 1999/00 Corso di formazione: "Il promotore immobiliare nel ciclo edilizio"

- “Studio di un caso: la stima del costo di produzione di un investimento immobiliare”
Facoltà di Ingegneria
- 1999/00 Corso di aggiornamento: “L'amministratore immobiliare e condominiale nel ciclo edilizio”
“Il costo di produzione e riqualificazione di un edificio”
Facoltà di Ingegneria di Lecco
- 1998/99 Corso di aggiornamento: “L'attività economico estimativa del consulente tecnico, del perito e dell'arbitro in ambito edilizio e territoriale”
“La pratica dell'Estimo edilizio in ambito peritale”
Facoltà di Ingegneria
- 1998/99 Corso di aggiornamento: “La valutazione economica nel settore delle costruzioni edili”
“L'Analisi del Valore”
(A.I.C.E., C.I.E.A., E.P.F.L, U.N.I., Comune di Milano, Collegio Ingegneri e Architetti)
Facoltà di Ingegneria
- 1998/99 Corso di aggiornamento: “L'attività del promotore nel ciclo immobiliare”
“La competenza estimativa del promotore con riferimento alla valutazione dei costi di intervento”
Facoltà di Ingegneria

UNIVERSITA' DI PISA

- 2005-10 Corso di Perfezionamento: “Gestione e Analisi del Valore nel processo delle costruzioni civili”
- 1 “Costi di produzione e costi globali nella vita utile ipotizzata, relativi alle Funzioni e agli ambiti Funzionali”
 - 2 “L'Analisi del Valore nelle Linee guida dei Lavori Pubblici della Regione Lombardia”
Dipartimento di Ingegneria Civile

CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO

- 2012 Convegno: “Borsa dei Diritti Edificatori. Verso un mercato trasparente per la circolazione dei diritti” (Consiglio Notarile di Milano)
“Considerazioni sul mercato dei diritti edificatori perequati”
- 2010/12 Corso di specializzazione professionale: “Esperto valutatore immobiliare”
“Principi e criteri estimativi”
- 2010 Convegno: “Fondi Immobiliari, novità legislative e prospettive del settore”
“Esperti indipendenti: conclusione del tavolo di lavoro IsVI”
- 2008 Corso di formazione: “Mercato immobiliare: analisi del DCF e del rating”
“Dall'analisi statica di natura estimativa a quella dinamica di natura economica”
- 2008 Workshop “Dal valore di mercato al valore Normale”
“Dal valore di mercato al valore Normale, aspetti estimativi”
- 2007 Workshop “Le tecniche di valutazione immobiliare”
“Valutazione economica di un progetto”

FIERA DI MILANO

- 2012 Convegno “INNOVance”
“Il progetto ed il sistema di codifica univoco”
MADExpo
- 2010 Convegno: “Gli standard internazionali di valutazione immobiliare in Italia”
“Il ruolo del perito indipendente nel Real Estate: modelli operativi e proposte”

- 6° EIRE – Expo Italian Real Estate Workshop; E-valuation
- 2008 Convegno "Innovazione del processo costruttivo: strumenti per l'integrazione della filiera"
"Il codice a barre dell'edilizia, la norma UNI sulla codifica univoca"
MADExpo
- 2006 Convegno: "Giovani AICI – Associazione Italiana Consulenti e Gestori Immobiliari"
"Le nuove figure professionali del Real Estate sul mercato italiano: ruoli e competenze richiesti nel nuovo scenario professionale dell'industria immobiliare"
2° EIRE – Expo Italian Real Estate Workshop
- 2005 Workshop "Case per gli studenti: possibilità, ambizioni e concretezze viste dal "Gruppo Giovani" di AICI"
"Residenze universitarie: da dormitorio a campus attraverso l'investimento privato"
1° EIRE – Expo Italian Real Estate Workshop

MAGGIOLI EDITORE

- 2008 Giornata di studio: "Efficienza e risparmio energetico per gli edifici"
"Aspetti normativi, amministrativi e tecnici"
CISEL- ISSEL (Lavagna)
- 2005 Seminario di aggiornamento: "La valutazione dei costi in edilizia"
"La Teoria del costo"
CISEL- ISSEL (Rimini, Bologna)
- 2004/05 Seminario di aggiornamento: "La stima degli immobili pubblici e privati"
"La stima dei beni ordinari"
CISEL- ISSEL (Rimini, Bologna)
- 2004/05 Seminario di aggiornamento: "L' Espropriazione per pubblica utilità"
"La determinazione delle indennità di espropriazione"
CISEL- ISSEL, Maggioli (Rimini, Bologna, Roma)

ENTI ED ISTITUZIONI PUBBLICHE

- 2014 Corso di formazione: "Project, Design e construction management"
"La Value Engineering"
Ordine Ingegneri di Milano
- 2014 Corso di formazione: "Valutazione Immobiliare e Principi di Estimo"
1 "Principi e criteri estimativi"
2 "Esercitazione di valutazione immobiliare: la valutazione di un'operazione di sviluppo immobiliare"
Ordine degli Ingegneri di Milano - TEMA
- 2012 Conferenze: "Il futuro ECO-nomico delle costruzioni"
"Il valore immobiliare"
Festival della Scienza: Immaginazione (Genova)
- 2012 Workshop: "Le criticità del mercato immobiliare oggi e la figura dell'esperto valutatore indipendente"
"Le criticità del mercato immobiliare oggi e la figura dell'esperto valutatore"
Ordine Ingegneri di Milano - Osmi Borsa Immobiliare (Milano)
- 2011/14 Corso preparatorio per l'Esame di Stato
"Economia ed Estimo"
Collegio Geometri di Monza a Brianza (Monza)
- 2010 Corso di aggiornamento: "La consulenza e la figura del consulente tecnico nel processo civile"

- “Generalità dell'estimo ed aspetti economici dei beni”
Collegio Geometri di Monza a Brianza (Monza)
- 2009 Corso di formazione: “Gestione e Analisi del Valore, Principi e modalità applicative”
“Valutazione preventiva del costo globale”
UNI – Ente Nazionale Italiano di Unificazione (Milano); AIAV, CeSAV
- 2008 Seminario: “Valore Normale degli immobili”
“Il mercato e il Valore Normale: aspetti estimativi”
Collegio Geometri di Monza a Brianza (Carate Brianza)
- 2008 Convegno: “Città costruita e qualità del vivere”
“Economia delle costruzioni e del sistema immobiliare”
Città di Campione d'Italia (Campione d'Italia)
- 2006 Corso specialistico di formazione: “Opere pubbliche”
“Contabilità dei lavori, teoria e gestione del Costo”
Comune di Milano (Milano); Dip. BEST Politecnico di Milano
- 2003 Corso di Formazione Continua: “La Legge 109/94 e sue Modificazioni”
“La valutazione economica dei progetti: fattibilità ed ottimizzazione delle scelte progettuali”.
Provincia di Sondrio (Sondrio, Morbegno, Bormio)
- 2002 Piano formativo 2002 – Comune di Vigevano
“Studi di fattibilità tecnico-economici”
Scuola Superiore della Pubblica Amministrazione Locale: Scuola Regionale Lombarda - Comune di Vigevano (Vigevano)
- 2001/02 Corso IFTS : “Tecnico d'impresa in edilizia”
“Teoria della domanda, dell'offerta e del mercato”; “Il valore di costo”; “Approcci alla preventivazione: costi parametrici, CME, analisi prezzi”;
Responsabile dell'Unità Formativa 4: “Contabilità d'impresa”. Fondo Sociale Europeo Reg. Lombardia, Min. del Lavoro e Previdenza Sociale. ESPE – Lecco (Lecco)
- 2000/01 Corso di formazione: “La metodologia e la pratica dell'Estimo Industriale”
“La stima delle aree e dei fabbricati industriali”
Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano, Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano (Milano)
- 1999 Giornata di studio e formazione professionale: “Valutazione Immobiliare”
“L'applicazione di tecniche economico-estimative evolute nell'ambito di complesse problematiche peritali con specifico riferimento alla stima del valore di mercato. I procedimenti del valore di trasformazione e del valore di riproduzione, esperienze”
Collegio dei Geometri della Provincia di Pisa (Pisa)
- 1998 Corso di aggiornamento: “L'attività del consulente tecnico del perito e dell'arbitro nell'esercizio professionale dell'architetto”
“La pratica peritale in ambito brevettuale: illustrazione delle principali casistiche peritali d'interesse dell'architetto in ambito brevettuale con particolare riferimento al disegno industriale”.
Fondazione dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano (Milano)

ENTI ED ISTITUTI PRIVATI

- 2010
- 2010 Convegno: “Imprese di costruzioni: l'innovazione dei processi per il miglioramento della competitività”
“Introduzione alla Norma UNI 11337 sulla codificazione univoca di prodotti e processi in Edilizia e la Banca Dati nazionale del settore delle Costruzioni”

- Opera 21, SAP (Vimercate)
- 2009 Convegni STR gruppo Sole24Ore
“Interoperabilità nel mondo delle costruzioni”
SAIE (Bologna)
- 2009 Convegno: “ASPESI 2009”
“Criteri di codificazione di opere e prodotti da costruzione, attività e risorse”
ASPESI Associazione Nazionale Società Promozione Sviluppo Immobiliare (Milano)
- 2009 Convegno: “Energia dal manto impermeabile”
“Dalla certificazione energetica alla progettazione sostenibile”
Frangerini Costruzioni (Livorno)
- 2007/8 Corso di formazione: “La Gestione per Processi di un Progetto Immobiliare. Project Management”
“Strumenti per la pianificazione degli investimenti”
LRA Scuola di Formazione Manageriale (Milano)
- 2003 Convegno “Giornate A.I.C.E.”
“La valutazione e la gestione del costo nell’ottica della qualità. Il contributo di una banca dati sui costi in edilizia”
AICE (Ass. Italiana di Ingegneria Economica), Università Commerciale “L. Bocconi” (Milano)
- 2003 Convegno “Dall’analisi dei costi al listino dei prezzi”
“La metodologia applicativa della codifica e dell’analisi dei prezzi”
Assimpredil-ANCE (Milano)
- 2003 Corso di approfondimento per tecnici in estimo e topografia
“Estimo, Stima dei fabbricati civili e industriali”
Agorà, Ricerca e formazione - Autostrada Milano-Serrevalle S.p.A. (Milano)
- 2000/01 Corso di aggiornamento: “Consulente tecnico d’ufficio e di parte nei procedimenti civili e penali. Casistica peritale in ambito edilizio e territoriale”
“La pratica peritale dell’estimo con particolare riferimento alla stima del valore di costo”.
Studio Aperto, Politecnico di Milano (Milano)
- 1999 Corso di aggiornamento: “I contratti d’impresa nel settore edile”
“L’applicazione di tecniche economico-estimative evolute nell’ambito di complesse problematiche peritali con specifico riferimento alla stima dei costi. Esperienze”
Istituto per lo Studio e la Diffusione dell’Arbitrato e del Diritto Commerciale (ISDACI), Associazione dei Costruttori Edili di Lecco (Lecco)
- 1999 Corso Master: “Nuovi imprenditori per il recupero edilizio e la riqualificazione urbana”
“I procedimenti di stima dei costi: il computo metrico crono-merceologico e funzionale”
Centro Studi dell’Abitare (OIKOS), Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale (Milano)