

**AUTODICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE  
ENERGETICA DELL'EDIFICIO <sup>(1)</sup>**

(par. 9 Allegato A decreto 26 giugno 2009 – Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici)

**EIGENERKLÄRUNG FÜR DIE  
ENERGETISCHEN EIGENSCHAFTEN DES  
GEBÄUDES <sup>(1)</sup>**

(DM 26.06.2009, Par. 9, Anhang A – Nationale Richtlinien zur energetischen Zertifizierung für Gebäude)

Il sottoscritto \ Der/die Unterzeichnende

\_\_\_\_\_ (cognome) (Nachname)

\_\_\_\_\_ (nome) (Vorname)

nato/a a \ geboren in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \ am \_\_\_\_\_,

residente in \ wohnhaft in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_),

Via \ Straße \_\_\_\_\_ n.\ Nr.: \_\_\_\_\_,

tel.: \_\_\_\_\_

codice fiscale \ Steuer-Nr.: \_\_\_\_\_

partita IVA \ MwSt.-Nr.: \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \ in seiner Eigenschaft als

\_\_\_\_\_ (proprietario/procuratore/altro) (Eigentümer/Bevollmächtigter/anderes)

dell'edificio situato in \ für das Gebäude in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_),

Via \ Straße \_\_\_\_\_ n.\ Nr.: \_\_\_\_\_,

sulla P.Ed \ B.p. \_\_\_\_\_ porzione materiale \ materieller Anteil \_\_\_\_\_

Catasto Terreni del comune di \ Katastergemeinde \_\_\_\_\_

## CONSAPEVOLE

- delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e/o falsità in atti;
- della scadente qualità energetica dell'immobile;

## AI SOLI FINI

di cui al comma 1 bis dell'articolo 6 del d.lgs. 192/2005 e s.m.i.;

## DICHIARA

- che l'edificio oggetto della presente autodichiarazione è di superficie utile (superficie netta calpestabile) inferiore o uguale a metri quadri 1.000 m<sup>2</sup>;
- che l'edificio è di **classe energetica G**;
- che i **costi per la gestione energetica dell'edificio sono molto alti**.

In rispondenza a quanto previsto al paragrafo 9 dell'Allegato A del decreto 26 giugno 2009 – Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici – si impegna a trasmettere, entro **15 giorni** dal rilascio, copia di tale dichiarazione, esclusivamente tramite raccomandata a:

**Agenzia CasaClima Srl**  
**Via Macello 30c**  
**I-39100 BOLZANO**

## IM WISSEN, DASS

- Strafmaßnahmen ergriffen werden können, falls die Erklärung nicht wahrheitsgemäß abgegeben und/oder wissentlich falsche Angaben gemacht wurden;
- die Immobilie in einem schlechten energetischen Zustand ist;

## AUF GRUNDLAGE

des gesetzvertretendem Dekret Nr. 192/2005, Art. 6, Absatz 1, ff

## ERKLÄRT, DASS

- das Gebäude eine Nutzfläche (begehbare Nettogeschossfläche) von NGF  $\leq 1.000\text{m}^2$  hat.
- das Gebäude in der **Energieklasse „G“** ist;
- die **Energiekosten des Gebäudes sehr hoch sind**.

In Übereinstimmung mit dem DM 26.06.2009, § 9, Anhang A – Nationale Richtlinien zur energetischen Zertifizierung für Gebäude – ist eine Kopie dieser Eigenerklärung, innerhalb von **15 Tagen** nach Ausstellung, per Einschreiben an die KlimaHaus Agentur zu senden:

**KlimaHaus Agentur GmbH**  
**Schlachthofstraße 30c**  
**I-39100 BOZEN**

---

**Luogo e Data**  
**Ort, Datum**

**Firma del dichiarante** (per esteso e leggibile) <sup>(2)</sup>  
**Unterschrift des Erklärenden** (ausgeschrieben und leserlich) <sup>(2)</sup>

(1) Tale autodichiarazione è utilizzabile fino all'entrata in vigore delle disposizioni regionali.

(2) Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445 la firma in calce non è soggetta ad autenticazione se all'istanza è allegata la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

(1) Diese Eigenerklärung ist gültig bis andere regionale Bestimmungen in Kraft treten.

(2) Zur Beglaubigung der Unterschrift des Erklärenden, ist eine Kopie eines Ausweisdokumentes beizulegen; gemäß dem D.P.R. vom 28.12. 2000, Nr. 445, Art.38.